

CONSTRUCTION STATISTICS QUESTIONNAIRE

1. INTRODUCTION

- 1.1 The purpose of this questionnaire is to collect complete information regarding development/construction works owned by private individuals and the private sector.
- 1.2 The collection of Construction Statistics is undertaken by the Department of Economic Planning and Development (JPKE) in collaboration with the Development Control Competent Authorities according to their respective control areas.
- 1.3 This questionnaire should be completed by the owner of the development/construction works and returned to the competent authority that issued the approval and the completion endorsement for the particular development/construction works.
- 1.4 For any enquiries and further information, please contact JPKE at Tel: 2230251 or through e-mail : info.statistics@jpke.gov.bn

2. EXPLANATORY NOTES

- 2.1 Type of development/construction :
- 1 **New construction** refers to the site preparation and the construction of entirely new buildings or structures.
 - 2 **Extensions** are the work done on existing buildings or structures to increase the number of floors or the surface area of floors.
 - 3 **Alterations/Renovations** are the work done on existing buildings or structures without any additional floor area.
- 2.2 **Floor area** is the total area of each floor of the building measured to the outer walls including the area of lobbies and stairs but excludes open spaces such as veranda.
- 2.3 Expenditure :
- (i) **Expenditure on building** is the cost of construction of the entire building as agreed with the contractor.
 - (ii) **Expenditure on site preparation** is the cost for land works such as filling, levelling and related work to prepare the site for construction.
 - (iii) **Architect's fees** are the payment for the architectural services including drawing of the plan and subsequent processes until the plan is approved.
 - (iv) **Other expenses** is any additional expenditure not included in the original cost of construction of the building such as interior decoration, electrical wiring, air conditioning installation and other related cost.
- 2.4 Type of construction :
- 1 **Residential building** is a building where more than half of its floor area is intended for residential purposes.
 - 2 **Non-residential building** is a building which is not intended for residential purposes or where less than half of its floor area is used for residential purposes.

SULIT
Confidential

Pihak Berkuasa
Competent Authority

Sila cap di sini
Please stamp here



JABATAN PERANCANGAN
DAN KEMAJUAN EKONOMI
JABATAN PERDANA MENTERI
Department of Economic
Planning and Development
Prime Minister's Office

BORANGTANYA PERANGKAAAN PEMBINAAN Construction Statistics Questionnaire

Bil. Rujukan : Reference No.:	Tarikh Kebenaran : Approval Date :
Lot. No.:	EDR : LTS/TOL :
Kampong Kawasan : Kampong Area:	<input type="text"/>
a) Nama Pemilik/Pemohon : Name of Owner/Applicant :	<input type="text"/>
b) Nama Firma Arkitek : Name of Architect Firm :	<input type="text"/>
c) Nama Kontraktor : Name of Contractor :	<input type="text"/>
d) Alamat lengkap lokasi pembinaan : Complete address of construction location :	<input type="text"/>
	Poskod <input type="text"/>
e) Jenis Tanah Yang Dimajukan : Type of Land Being Developed :	(Sila tandakan / Please tick ✓)
<input type="checkbox"/> 1 Bergeran Kekal In Perpetuity	<input type="checkbox"/> 3 Lesen Tumpang Sementara (LTS) Temporary Occupation Licence (TOL)
<input type="checkbox"/> 2 Bergeran Pajak Leased	<input type="checkbox"/> 4 Lain-Lain, sila nyatakan Others, please specify <input type="text"/>
f) Jenis Kerja Kemajuan/Pembinaan : Type of Development/Construction :	(Sila tandakan / Please tick ✓)
<input type="checkbox"/> 1 Pembinaan baru New construction	Keluasan lantai (meter persegi) : Floor Area (square meter) : <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> 2 Tambahan Extensions	Keluasan lantai (meter persegi) : Floor Area (square meter) : <input type="text"/>
	(i) Bangunan asal Original building <input type="text"/>
	(ii) Tambahan Additions <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> 3 Perubahan/Pengubahsuaian Alterations/Renovations	

g) Tarikh mula : *Date of start :* h) Tarikh siap : *Date of completion :*

i) Jumlah perbelanjaan : *Total expenditure :* B \$ _____

(i) Bangunan *Building* B \$ _____

(ii) Penyediaan tapak *Site preparation* B \$ _____

(iii) Bayaran arkitek *Architect's fees* B \$ _____

(iv) Lain-lain perbelanjaan *Other expenses* B \$ _____

j) Sumber Pembiayaan yang Utama : *Main source of financing :* (Sila tandakan satu sahaja / *Please tick one only ✓*)

1 Simpanan sendiri *Own savings* 3 Pinjaman Majikan *Employer's loan* 5 Lain-lain, sila nyatakan *Others, please specify*
 2 Pinjaman Kerajaan *Government loan* 4 Pinjaman bank *Bank loan*

k) Jenis pembinaan : *Type of construction :*

1 Bangunan tempat kediaman *Residential building* → Sila lengkapkan l) dan m) *Please complete l) and m)*
 2 Bangunan bukan tempat kediaman *Non-residential building* → Sila nyatakan jenis bangunan (misalnya kedai, bengkel dll) *Please specify the type of building (eg. shop, workshop etc.)*

l) Jenis bangunan tempat kediaman : *Type of residential building :*

1 Rumah berasingan *Detached house* 3 Rumah teres *Terrace house* → Bilangan unit *Number of units* _____
 2 Rumah berkembar *Semi-detached house* 4 Flat/Pangsapuri *Flat/Apartment* → Bilangan unit *Number of units* _____

m) Kegunaan tempat kediaman : *Purpose of residential building :*

1 Didiami sendiri *Owner occupied* 3 Dijual *For sale*
 2 Disewakan *For rental* 4 Lain-lain, sila nyatakan *Others, please specify* _____

Tandatangan : *Signature :* _____ Tarikh: *Date:* _____

Nama : *Name :* _____ Tel : _____

TERIMA KASIH ATAS KERJASAMA TUAN/PUAN MELENGKAPKAN BORANGTANYA INI.
Thank you for your co-operation in completing this questionnaire.

BORANGTANYA PERANGKAAAN PEMBINAAN

1. PENGENALAN

- 1.1 Tujuan borangtanya ini adalah untuk mendapatkan maklumat yang lengkap mengenai kerja-kerja kemajuan/pembinaan yang dimiliki oleh orang-orang persendirian dan sektor swasta.
- 1.2 Pengumpulan Perangkaan Pembinaan ini dikendalikan oleh Jabatan Perancangan dan Kemajuan Ekonomi (JPKE) dengan kerjasama Pihak Berkuasa yang Layak bagi Kawalan Kemajuan mengikut kawasan kawalan masing-masing.
- 1.3 Borangtanya ini hendaklah diisi oleh pemilik kerja kemajuan/pembinaan dan dikembalikan kepada pihak berkuasa yang mengeluarkan kebenaran dan pengesahan kesiapan bagi kerja-kerja kemajuan/pembinaan tersebut.
- 1.4 Bagi sebarang maklumat dan penerangan lanjut, sila hubungi JPKE di talian 2230251 atau melalui e-mel : infostatistics@jpke.gov.bn

2. NOTA PENERANGAN

- 2.1 Jenis kerja kemajuan/pembinaan :
- 1 **Pembinaan baru** ialah penyediaan tapak dan pembinaan bangunan atau struktur yang baru pada keseluruhannya.
 - 2 **Tambahan** ialah kerja-kerja ke atas bangunan atau struktur yang sedia ada untuk menambah bilangan tingkat atau keluasan lantai.
 - 3 **Perubahan/Pengubahsuaian** ialah kerja-kerja ke atas bangunan atau struktur yang sedia ada tetapi tiada tambahan keluasan lantai.
- 2.2 **Keluasan lantai** ialah jumlah keluasan setiap tingkat bangunan dikira sehingga dinding luar, termasuk kawasan lobi dan tangga, tetapi tidak termasuk kawasan terbuka seperti beranda.
- 2.3 Perbelanjaan :
- (i) **Perbelanjaan bangunan** ialah harga pembinaan keseluruhan bangunan seperti yang telah dipersetujui dengan syarikat kontraktor.
 - (ii) **Perbelanjaan penyediaan tapak** ialah harga bagi kerja-kerja menimbuk, meratakan tanah dan yang berkaitan untuk menyediakan tapak pembinaan.
 - (iii) **Bayaran arkitek** ialah bayaran bagi perkhidmatan arkitek termasuk melukis pelan dan urusan berkaitan sehingga pelan diluluskan.
 - (iv) **Lain-lain perbelanjaan** ialah perbelanjaan tambahan yang tidak termasuk dalam harga asal bangunan seperti hiasan dalam, pendawaian elektrik, penyambungan alat penghawa dingin dan seumpamanya.
- 2.4 Jenis pembinaan :
- 1 **Bangunan tempat kediaman** ialah bangunan yang lebih separuh daripadanya digunakan untuk tempat kediaman.
 - 2 **Bangunan bukan tempat kediaman** ialah bangunan yang tidak digunakan untuk tempat kediaman atau bangunan yang kurang dari separuh daripadanya digunakan untuk tempat kediaman.